



Modernisation de la centrale de Bruxelles
Modernisering van de Brusselse centrale

Rémy Derie - Juin 2022 / *Juni 2022*

Présentation non-contractuelle | *Niet-contractuele presentatie*

AGENDA

1

Présentation d'Inter-Beton | *Presentatie van Inter-Beton*

2

Modernisation de la centrale de Bruxelles | *Modernisering van de Brusselse betoncentrale*

3

Le projet & les engagements d'Inter-Beton | *Inter-Beton's project & verbintenissen*

4

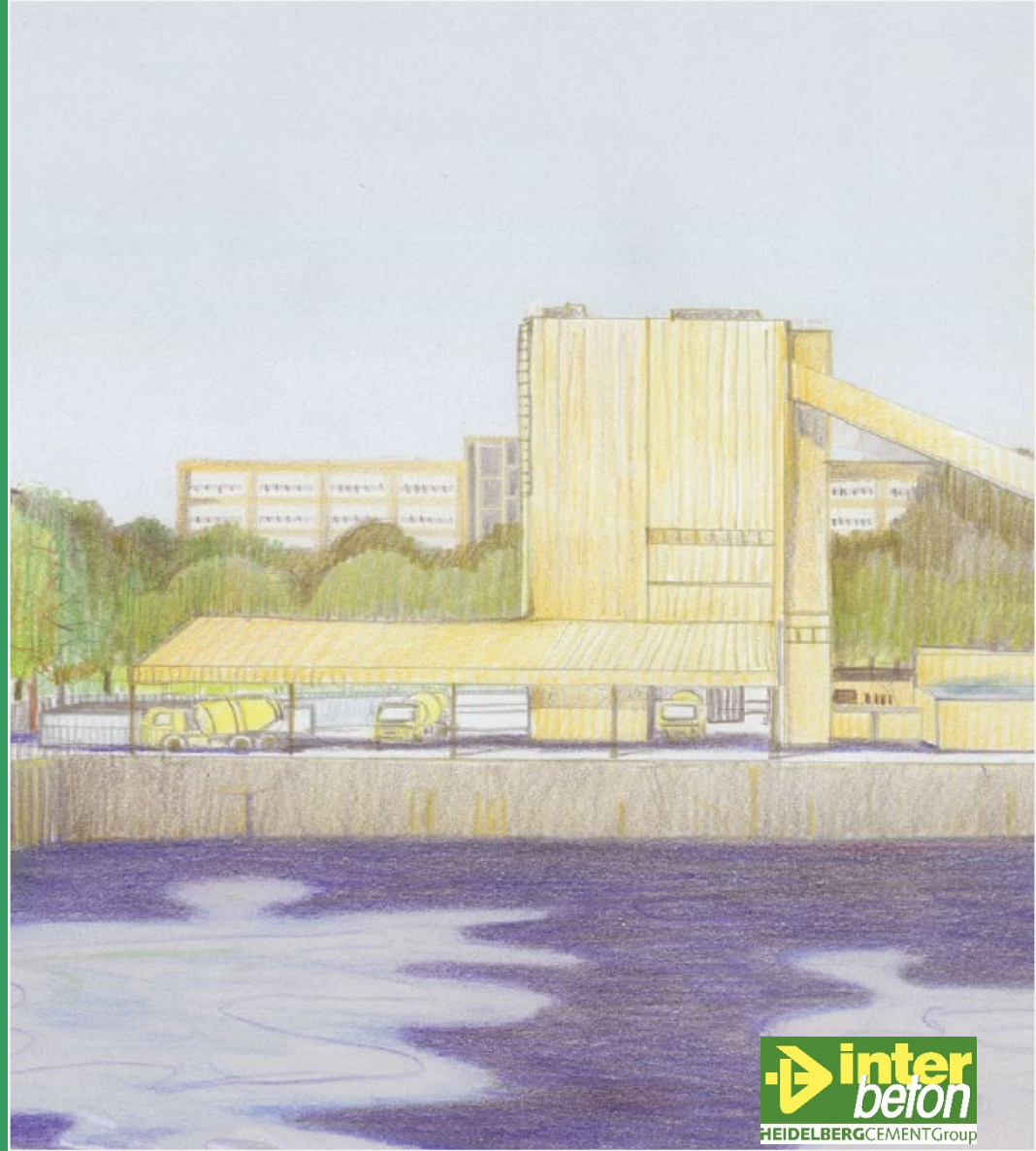
Labels de durabilité | *Duurzaamheidslabels*

5

Questions – réponses | *Vragen - antwoorden*

Qui sommes-nous?

Wie zijn we?



Inter-Beton

Inter-Beton

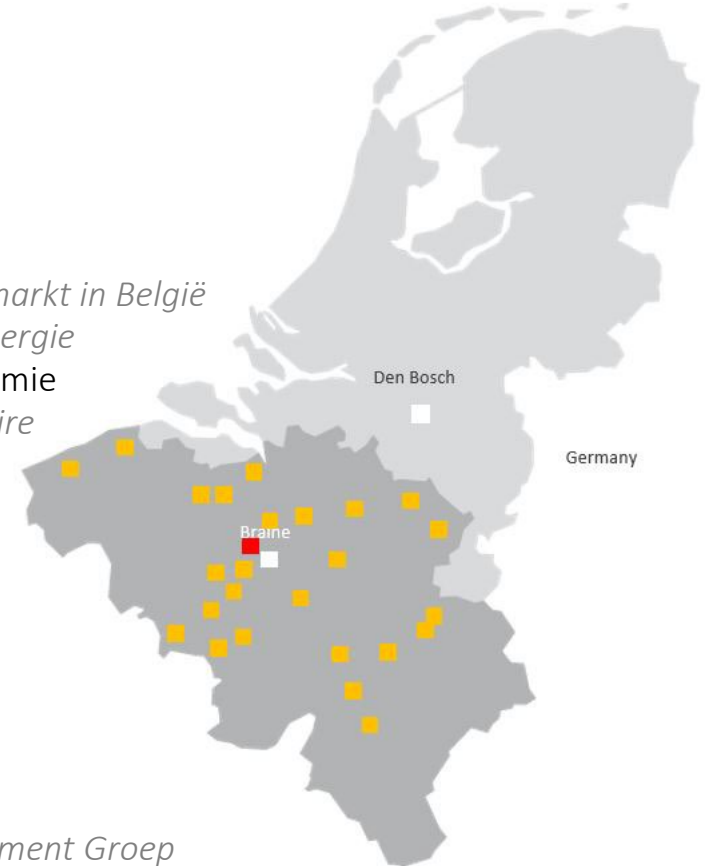
→ **Leader durable** du marché du béton en Belgique | *Duurzaam leider van de betonmarkt in België*

- Utilisation rationnelle de l'eau & de l'énergie | *Rationeel gebruik van water & energie*
- Utilisation parcimonieuse des matières premières naturelles → recyclage/économie circulaire | *Spaarzaam gebruik van natuurlijke grondstoffen → recycling /circulaire economie*
- Recours à la voie d'eau | *Gebruik van waterwegen*

→ **Chiffres clés** | *Kerncijfers* (AC 2021)

- | | |
|-----------------------------------------------------|------------------------|
| - Centrales <i>Vestigingen</i> | 26 |
| - Travailleurs <i>Medewerkers</i> | 483 |
| - Production annuelle <i>Jaarlijkse productie</i> | 2,2 mio m ³ |
| - Chiffre d'affaire <i>Omzet</i> | 186,1 mio € |

→ Filiale du Groupe HeidelbergCement | *Dochteronderneming van de HeidelbergCement Groep*



Inter-Beton

Centrale de Bruxelles | *Brusselse centrale*

→ Construite en 1962 | *Gebouwd in 1962*

→ 35 travailleurs – 15 emplois indirects | *35 werknemers - 15 indirecte banen*

→ Capacité de production: 160.000 m³ | *Productiecapaciteit: 160.000 m³*
couvre ± 1/4 des besoins du marché bruxellois (circuit-court) |
dekt ± 1/4 van de behoeften van de Brusselse markt (kortsluiting)

→ 60% des matières premières acheminées par bateaux | *60% van de grondstoffen*
per schip vervoerd

1 bateau = 100 camions évités | *1 boot = 100 vrachtwagens vermeden*

Résultats 2021 | *Resultaten 2021*

173.000 t de matières premières acheminées par bateaux | *173.000 ton per schip vervoerde grondstoffen*

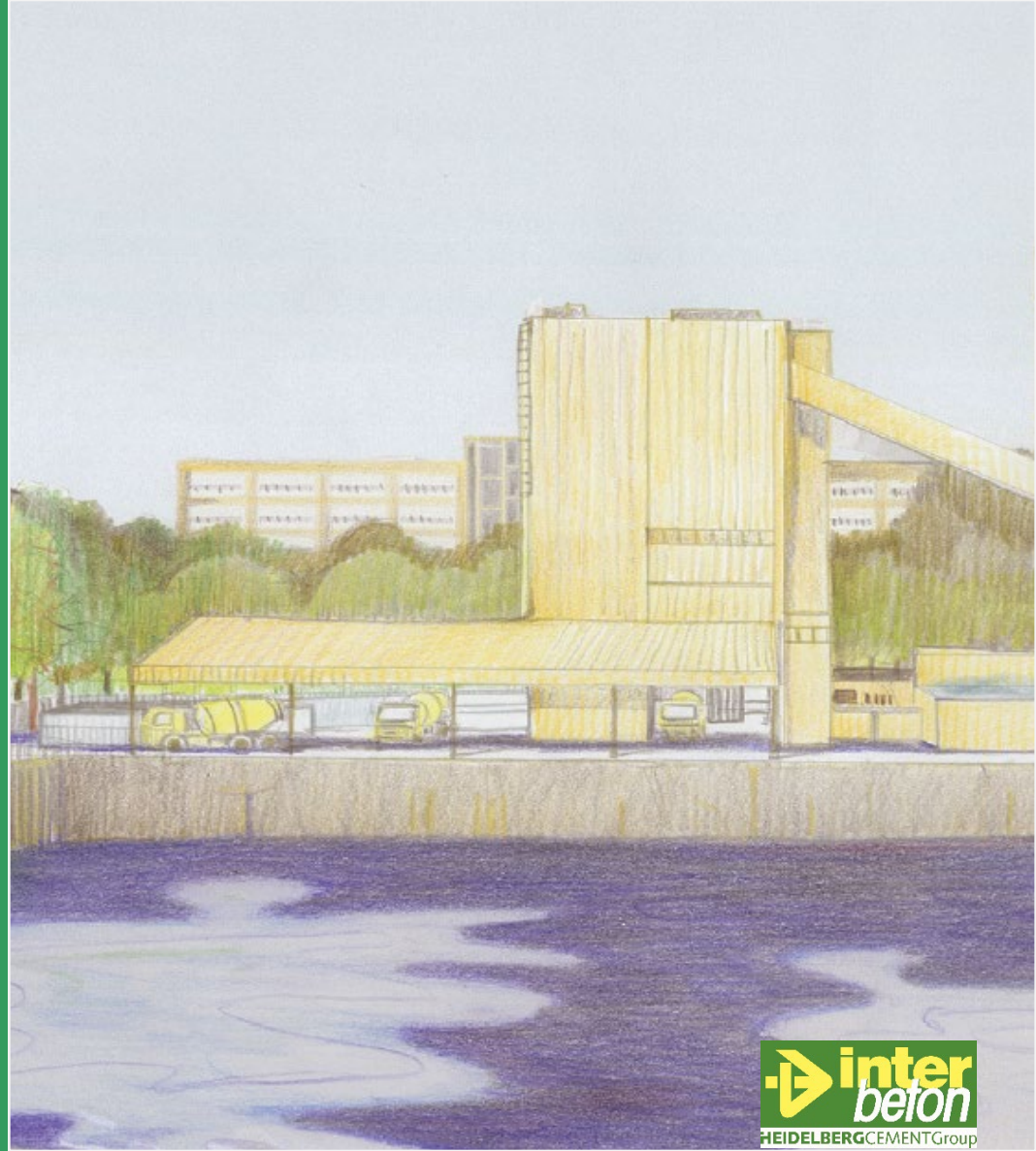
Soit 5.766 camions évités | *5.766 vermeden vrachtwagens*

Soit 895 t de CO₂ épargnées | *895 ton bespaarde CO₂*



Le projet & les engagements d'Inter-Beton

*Het project & de
verbintenissen van Inter-
Beton*



Les engagements d'Inter-Beton | *De verbintenissen van Inter-Beton*

Demande de permis d'urbanisme pour **pérenniser** les activités d'Inter-Beton dans la Zone du Canal | *Vergunningsaanvraag voor de voortzetting van de activiteiten van Inter-Beton in de Kanaalzone*

→ Réduire l'**impact environnemental** de l'activité | *De impact van de activiteit op het milieu verminderen*

→ Favoriser l'**intégration urbaine** du site | *De stedelijke integratie van de site bevorderen*

→ S'inscrire dans une **démarche durable** | *Deel van een duurzame aanpak uitmaken*

→ Renforcer la **sécurité** et le bien-être de tous | *De veiligheid en het welzijn van iedereen versterken*

Un investissement de 2,5 M€ | *Een investering van 2,5 miljoen euro*

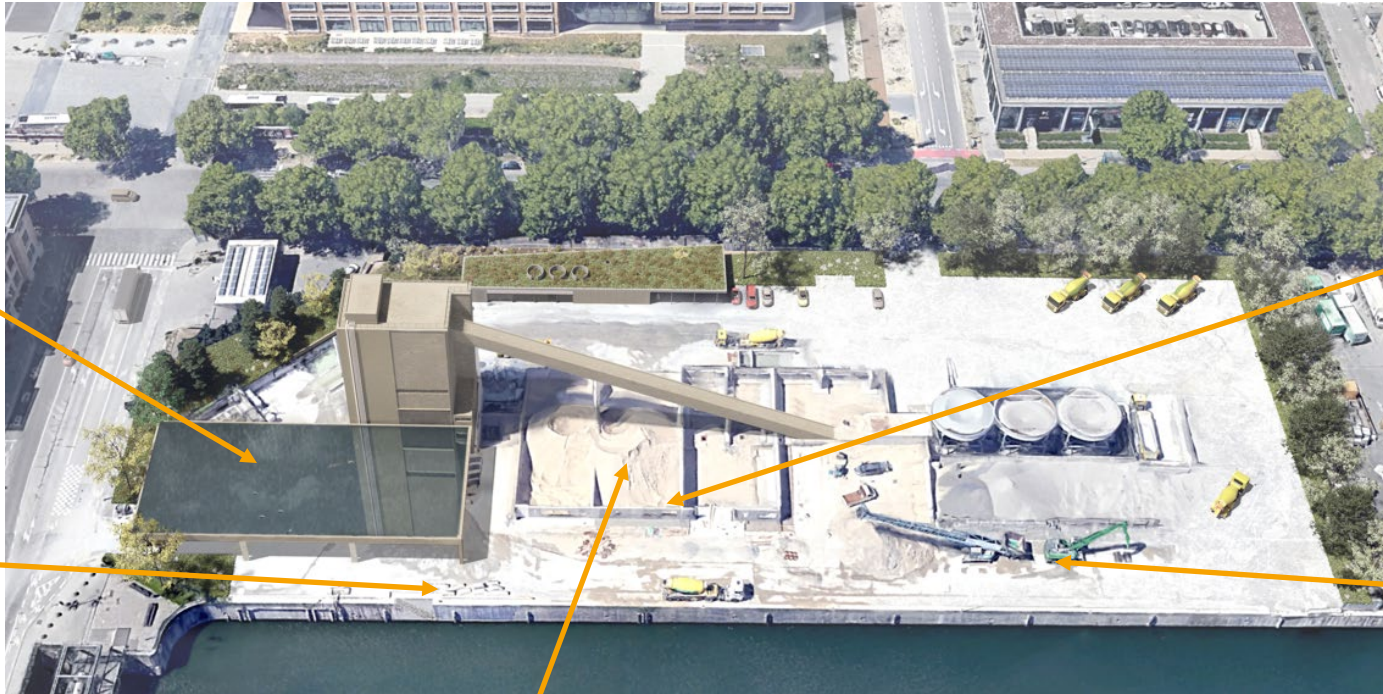
Inter-Beton participe ainsi à la transition environnementale et économique de la Région et de la Ville de Bruxelles
Inter-Beton neemt zo deel aan de ecologische en economische overgang van het Gewest en de Stad Brussel

Les engagements d'Inter-Beton | *De verbintenissen van Inter-Beton*

Réduire l'impact environnemental de l'activité | *De impact van de activiteit op het milieu verminderen*

Construction d'une **toiture acoustique** de + de 1.000 m² | *Bouw van een **akoestisch dak** van meer dan 1.000 m²*

Déjà réalisé | Al uitgevoerd
Mise en place d'un **compresseur d'air** pour le déchargement du ciment | *Installatie van een **luchtcompressor** voor het lossen van cement*



Déjà réalisé | Al uitgevoerd
Reconstruction des **murs de séparation** des matières premières et mise en place d'un système d'arrosage des stocks de sable | *Verbouwing van de **scheidingsmuren** voor grondstoffen en installatie van een sproeisysteem voor zandvoorraden*

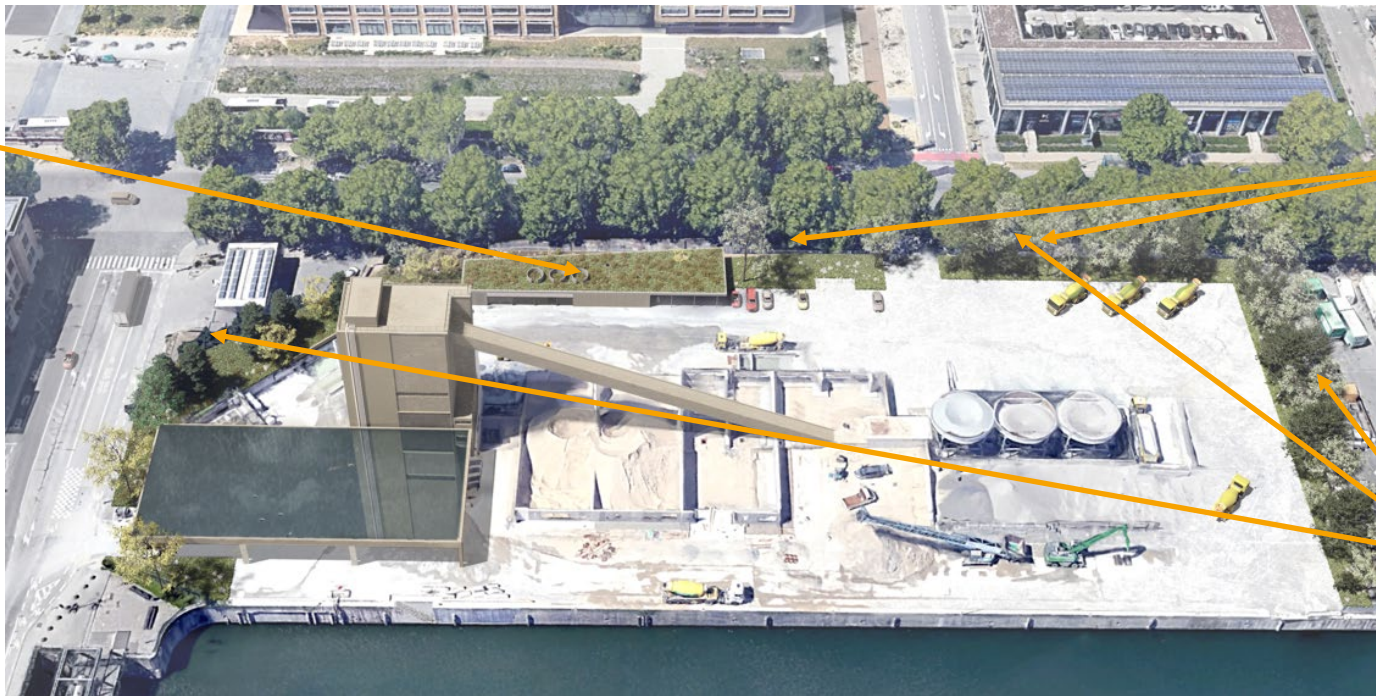
Mise en place d'une **grue électrique** pour décharger les bateaux de granulats | *Installatie van een **elektrische kraan** voor het lossen van de aggregatenboten*

Déjà réalisé | Al uitgevoerd
Mise en place d'un **système d'arrosage** des stocks de sable | *Installatie van een **bewateringssysteem** voor zandvoorraden*

Les engagements d'Inter-Beton | *De verbintenissen van Inter-Beton*

Favoriser l'intégration urbaine du site | *De stedelijke integratie van de site bevorderen*

Démolition et reconstruction d'un **nouveau bâtiment** passif, + petit et recouvert d'une toiture verte | *Afbraak en wederopbouw van een **nieuw**, kleiner, passief **gebouw** met een groen dak*



Ouverture visuelle sur le site en démolissant les box de stockage en bordure de l'Avenue du Port | *Visuele opening van de site door afbraak van de opslagboxen langs de Havenlaan*

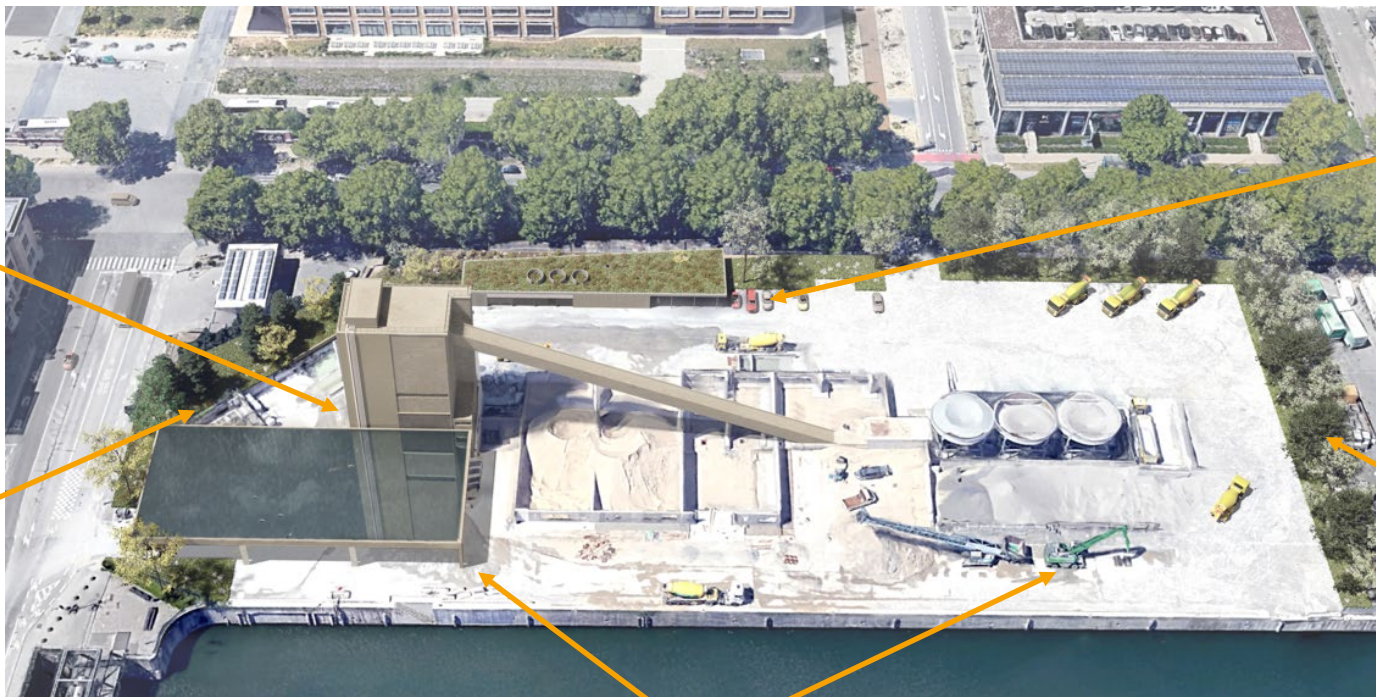
Aménagement d'une **ceinture verte** (14 % de la superficie totale du site - verdure obligatoire: 10%) | *Ontwikkeling van een **groene gordel** (14% van de totale oppervlakte van de site - verplichte vergroening: 10%)*

Les engagements d'Inter-Beton | *De verbintenissen van Inter-Beton*

S'inscrire dans une démarche durable | *Deel van een duurzame aanpak uitmaken*

Installation de **panneaux photovoltaïques** pour alimenter les bureaux | *Installatie van fotovoltaïsche panelen om de kantoren van stroom te voorzien*

Renforcement du système de **récupération des eaux de pluie** | *Versterking van het systeem voor het opvangen van regenwater*



Installation de **bornes de rechargement électrique** | *Installatie van elektrische laadstations*

Aménagements pour développer la **biodiversité** (nichoirs, espèces végétales indigènes) | *Voorzieningen om de biodiversiteit te ontwikkelen (nestkastjes, inheemse plantensoorten)*

Intensification du recours à la **voie d'eau** pour l'acheminement de matières premières (grue électrique et compresseur d'air) | *Toenemend gebruik van waterwegen voor het vervoer van grondstoffen (elektrische kraan en luchtcompressor)*

Les engagements d'Inter-Beton | *De verbintenissen van Inter-Beton*

Renforcer la sécurité et le bien-être de tous | *De veiligheid en het welzijn van iedereen versterken*

Aménagement d'une **entrée** dédiée aux piétons | *Aanleg van een speciale **ingang** voor voetgangers*

Construction de nouveaux **vestiaires**, sanitaires et réfectoire pour le personnel | *Bouw van nieuwe **kleedkamers**, toiletten en eetzaal voor het personeel*

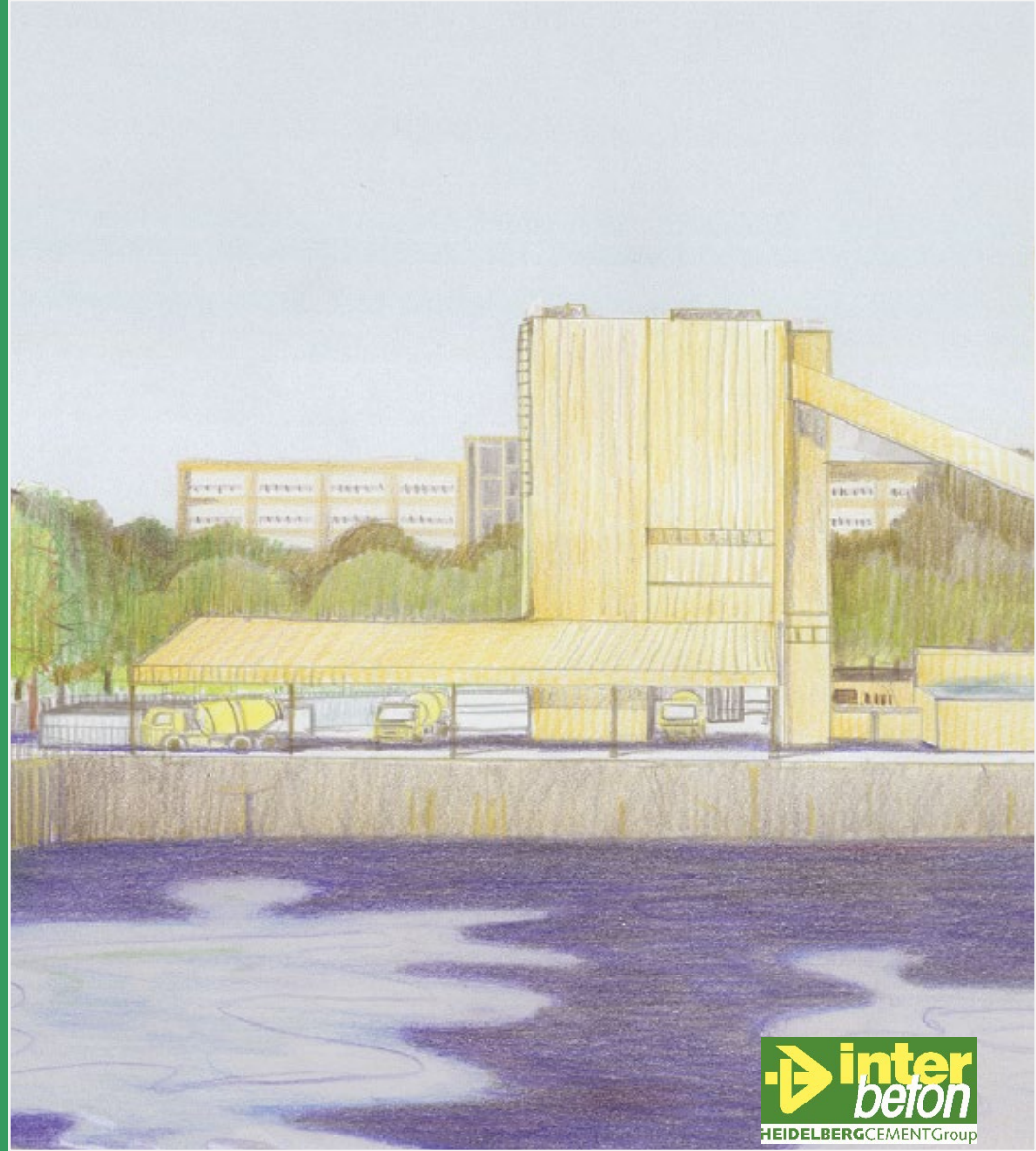


Optimisation du **flux de circulation** (sens unique de circulation / parking réservé aux cyclistes) | *Optimalisering van de **verkeersstroom** (eenrichtingsverkeer / parkeren voor fietsers)*

Amélioration de l'**éclairage** sur le site | *Verbetering van de **verlichting** op de site*

Labels de durabilité

Duurzaamheidslabels



Labels de durabilité | *Duurzaamheidlabels*

Démarche d'obtention de **labels de durabilité** → **reconnaissance** de nos efforts en matière de durabilité | *Procedure voor het verkrijgen van **duurzaamheidlabels** → **erkenning** van onze duurzaamheidsinspanningen*



→ Réseau Nature

Délivré par Natagora à toute organisation s'engageant dans une démarche de promotion de la biodiversité
Uitgegeven door Natagora aan elke organisatie die zich inzet voor de bevordering van biodiversiteit



→ Eco-Dynamics

Délivré par Bruxelles Environnement à toute organisation s'engageant dans une réduction de son empreinte environnementale
Uitgereikt door Leefmilieu Brussel aan elke organisatie die zich engageert om haar ecologische voetafdruk te verminderen



→ CO₂ neutral

Label international, supporté par les Autorités du Port de Bruxelles, accordé aux entreprises compensant leurs émissions de CO₂
Internationaal label, gesteund door de Havenautoriteiten van Brussel, toegekend aan bedrijven die hun CO₂-uitstoot compenseren

LE PROJET | HET PROJECT

En résumé | *In het kort*

→ Inter-Beton investit pour l'environnement et le bien-être de ses riverains | *Inter-Beton investeert voor het milieu en het welzijn van haar buurtbewoners*

→ Inter-Beton est idéalement localisée dans le Bassin Vergote | *Inter-Beton is ideaal gelegen in het Vergote Bekken*

- Transport fluvial privilégié (y compris pour l'acheminement des matériaux pour la modernisation du site) | *Vervoer over binnenwateren bevordert (met inbegrip van het vervoer van materialen voor de modernisering van de site)*
- Nombreux chantiers de la capitale rapidement desservis | *Veel bouwplaatsen van de hoofdstad snel bediend*

→ Les efforts de durabilité d'Inter-Beton sont reconnus par les autorités | *De duurzaamheidsinspanningen van Inter-Beton worden herkend door de autoriteiten*

- Inter-Beton répond pleinement aux impositions de son permis d'environnement | *Inter-Beton voldoet volledig aan de eisen van haar milieuvergunning*
- Le Port de Bruxelles soutient les acteurs économiques de la Ville | *De Haven van Brussel ondersteunt de economische actoren van de Stad*

→ Inter-Beton est une filiale du Groupe HeidelbergCement | *Inter-Beton is een dochteronderneming van de HeidelbergCement Groep*

- L'objectif de réduction du CO₂ du groupe est le plus ambitieux du secteur | *De CO₂-reductiedoelstelling van de groep is de meest ambitieuze in de sector*
- Inter-Beton participe pleinement à la réalisation de cet objectif | *Inter-Beton is volledig betrokken bij de verwezenlijking van deze doelstelling*

LE PROJET | HET PROJECT
En résumé | *In het kort*

→ Enquête publique du 23/06 au 07-07 | *Openbaar onderzoek van 23/06 tot 07/07*

- Dossier consultable **en ligne**: <https://openpermits.brussels> | Dossier *online* beschikbaar: <https://openpermits.brussels>
- Dossier consultable/explications techniques **sur rendez-vous** exclusivement: 02/279.29.29 | Dossier *beschikbaar voor consultatie/technische vragen op afspraak*: 02/279.29.29

→ Observations et réclamations | *Opmerkingen en klachten*

- Par écrit au Collège des Bourgmestres et Echevins | *Schriftelijk gericht aan aan het Collège van Burgemeester en Schepenen*
Département Urbanisme – Secrétariat de Commission de concertation, Boulevard Anspach 6 – 1000 Bruxelles
- Par e-mail | *Per e-mail*
urb.commissionconcertation@brucity.be
- Oralement, uniquement sur rendez-vous | *Mondeling, alleen op afspraak*
02/279.29.29

permit.brussels@interbeton.be